

## Til Direktoratet for byggkvalitet (DiBK)

Lysaker, 15. november 2016

I etterkant av endringer i Byggesaksforskriften (SAK) 1.jan.2016 varslet byggenæringen om utilsiktede negative konsekvenser av endringene. DiBK iverksatte da en overgangsordning frem til medio 2018, og ba senere (i juni i år) byggenæringen om innspill på hvordan det kan etableres en konkret, effektiv og forutsigbar vurdering av realkompetanse.

Aktuelle spørsmål er hvilke elementer som skal inngå i realkompetanse i de ulike tiltaksklassene, hvilke kriterier som bør legges til grunn for å vurdere om realkompetansene er relevant for ulike godkjenningssområder, hvordan realkompetanse skal dokumenteres, samt en hensiktsmessig måte å plassere tiltak og oppgaver i riktig tiltaksklasse.

DiBK har også bedt om innspill på forslag til utdanningskrav og praksislengde for de ulike tiltaksklasser og arbeidsoppgaver.

Byggenæringens Landsforening BNL fikk oppgaven med å samle innspill fra hele bygge- og anleggsnæringen før 15. november 2016, og har gjennom høsten samlet et stort antall bransjeforeninger o.a. til arbeidsmøter for å utforme et felles innspillsdokument.

Dette har medført at ikke alle i tilstrekkelig grad har kommet til orde med sine meninger, og hvordan argumenter og organisasjoner fremkommer i et felles dokument. Årsakene kan være så mangt, men det kan blant annet nevnes den enkelte organisasjons tyngde og historikk, og ikke minst oppfatning av egen betydningen innenfor bygge- og anleggsnæringen.

I tillegg til den felles uttalelsen vi er med på gjennom arbeidene med BNL, velger vi derfor også å sende inn et eget notat som presiserer og underbygger våre endringsforslag. Vi ber om at disse behandles på eget grunnlag og at dere tar kontakt med oss dersom det skulle være spørsmål forbundet med disse forslagene.

## Høringsuttalelse

- Forslag til ny byggesaksforskrift (SAK)

- Forslag til **tekstendringer i rødt** og begrunnelse for disse i grønt

Original forskriftstekst	Endringsforslag	Begrunnelse
Kapittel 1. Generelle bestemmelser		
Kapittel 2. Tiltak som krever søknad og tillatelse		
Kapittel 3. Tiltak som krever søknad og tillatelse og som kan forestås av tiltakshaver		
<p><b>Kapittel 4. Tiltak som er unntatt fra byggesaksbehandling</b></p> <p><b>§ 4-3</b>  a) Offentlige veganlegg som anlegges etter bestemmelser gitt i eller med hjemmel i veglov 21. juni 1963 nr. 23 så langt tiltaket er detaljert avklart i gjeldende reguleringsplan etter plan- og bygningsloven. Selv om tiltaket ikke omfattes av unntaket i første punktum, kan offentlige veganlegg hvor Statens vegvesen eller fylkeskommunen er tiltakshaver utføres uten at reglene i plan- og bygningsloven kapitlene 22 (Godkjenning av foretak for ansvarsrett), 23 (Ansvar i byggesaker), 24 (Kvalitetssikring og kontroll med prosjektering og utførelse av tiltak) og 25 (Tilsyn) kommer til anvendelse. Bestemmelsene i plan- og bygningsloven § 29-2 (Visuelle kvaliteter) og § 29-3 (Krav til universell utforming og forsvarlighet) skal likevel gjelde.»</p>	<p><b>§4-3a og b fjernes</b></p>	<p>Vi vet at denne typen konstruksjoner (for eksempel tunneler) i stor grad oppføres i strid med både Plan- og Bygningslovens og Veglovens/andre bestemmelser.</p> <p>Det er flere ganger avdekket betydelige mangler i kvalitetssikringen og det har vært en rekke nesten – katastrofer (for eksempel brann i tunneler) og det har gått liv tapt pga. byggefeil.</p> <p>Vi ser ingen logisk grunn til at disse tiltakene skal være unntatt fra samfunnets kvalitetssikringskrav til bygg og anlegg.</p>

Original forskriftstekst	Endringsforslag	Begrunnelse
<p>«b) Jernbaneanlegg, herunder sporvei, tunnelbane og forstadsbane, som anlegges etter bestemmelser gitt i eller med hjemmel i lov 11. juni 1993 nr. 100 om anlegg og drift av jernbane, herunder sporvei, tunnelbane og forstadsbane m.m. (jernbaneloven), så langt tiltaket er detaljert avklart i gjeldende reguleringsplan. Selv om tiltaket ikke omfattes av unntaket i <i>første punktum</i>, kommer reglene i plan- og bygningsloven kapitlene 22 (Godkjenning av foretak for ansvarsrett), 23 (Ansvar i byggesaker), 24 (Kvalitetssikring og kontroll med prosjektering og utførelse av tiltak) og 25 (Tilsyn) ikke til anvendelse for jernbaneanlegg som godkjennes av Statens jernbanetilsyn etter jernbaneloven.»</p>		<p>Vi kan ikke se at kvalitetssikring av disse tiltakene er behandlet i andre lover, slik forutsetningen for unntaket er.</p> <p>Å unnta disse fra samfunnets kvalitetskrav er ikke forsvarlig.</p>
<p><b>Kapittel 5. Søknad og dokumentasjon</b></p>		
<p><b>Kapittel 6. Kommunens saksbehandling</b></p>		
<p><b>Kapittel 7. Tidsfrister for saksbehandling</b></p>		
<p><b>Kapittel 8. Ferdigstillelse</b></p>		
<p><b>Kapittel 9. Foretak og tiltaksklasser</b></p> <p>§ 9-3. <i>Fastsettelse av tiltaksklasser</i> Oppgaver knyttet til tiltak skal inndeles i tiltaksklasse 1, 2 eller 3 innenfor ett eller flere fagområder basert på kompleksitet, vanskelighetsgrad og mulige konsekvenser mangler og feil kan få for helse, miljø og sikkerhet.</p>	<p><i>§9.3. Fastsettelse av tiltaksklasser</i> De forskjellige oppgaver knyttet til tiltaket skal inndeles i tiltaksklasse 1, 2 eller 3 innenfor de aktuelle fagområder basert på kompleksitet, vanskelighetsgrad og mulige konsekvenser, mangler og feil kan få for helse, miljø og sikkerhet. Dette gjøres av ansvarlige foretak og sendes ansvarlig søker. Ansvarlig søker vurderer dette før erklæring</p>	<p><i>§9.3. Fastsettelse av tiltaksklasser</i> Det er SØK sin jobb å plassere fagområdet (bygg og installasjonene) i rett tiltaksklasse uavhengig av formalisert tabell. Dette må skje på bakgrunn av brukers behov, risiko og sårbarhet, samt innspill fra ansvarlig foretak. Først da kan fagområdene som ville</p>

Original forskriftstekst	Endringsforslag	Begrunnelse																																
<p>Oppgaver knyttet til tiltaket kan plasseres i ulike tiltaksklasse for den enkelte funksjon og fagområde. Kommunen godkjenner tiltaksklasser etter forslag fra ansvarlig søker.</p>	<p>om ansvarsretter med gjennomføringsplan sendes kommunen.</p> <p>Oppgaver knyttet til tiltaket skal plasseres særskilt i tiltaksklasse for den enkelte funksjon (PRO, UTF og KONTROLL) og fagområde. Kommunen godkjenner tiltaksklasser etter forslag fra ansvarlig søker.</p>	<p>blitt lagt i lavere klasse, men som har f. eks. meget høy risiko og/eller sårbarhet, kunne bli plassert rett tiltaksklasse.</p> <p>PRO, UTF og KONTROLL må vurderes selvstendig og trenger ikke å følge hverandre når fagområdet skal plasseres i tiltaksklasse.</p>																																
<p><b>Kapittel 10</b> Krav til kvalitetssikring</p>																																		
<p><b>Kapittel 11</b> Krav til utdanning og praksis</p> <p>§ 11-3. <i>Krav til utdanning og praksis</i>  Foretakets faglige ledelse skal oppfylle krav til relevant utdanning og praksis inndelt i tiltaksklasse og funksjoner etter tabellen nedenfor.</p> <table border="1" data-bbox="114 1018 842 1396"> <thead> <tr> <th>Tiltaksklasse</th> <th>Funksjon</th> <th>Utdanningsnivå, Arbeidserfaring, jf. § 11-2</th> <th>antall år</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Søker</td> <td>b</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>Prosjekterende</td> <td>b</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>Utførende</td> <td>a</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>Kontrollerende</td> <td>b</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Søker</td> <td>b</td> <td>6</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Prosjekterende</td> <td>c</td> <td>6</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Utførende</td> <td>b</td> <td>3</td> </tr> </tbody> </table>	Tiltaksklasse	Funksjon	Utdanningsnivå, Arbeidserfaring, jf. § 11-2	antall år	1	Søker	b	4	1	Prosjekterende	b	4	1	Utførende	a	2	1	Kontrollerende	b	4	2	Søker	b	6	2	Prosjekterende	c	6	2	Utførende	b	3	<p>§ 11-3. <i>Krav til utdanning og praksis</i>  Foretakets faglige ledelse skal oppfylle krav til relevant utdanning og praksis inndelt i tiltaksklasse og funksjoner etter tabellen nedenfor.</p>	<p>§ 11-3 <i>Krav til utdanning og praksis</i>  Ny tabell for å få bedre samspill mellom formalia og realkompetanse.  Vi vil med disse tabellene ta hensyn til den reelle kompetansen som finnes i foretaket.</p>
Tiltaksklasse	Funksjon	Utdanningsnivå, Arbeidserfaring, jf. § 11-2	antall år																															
1	Søker	b	4																															
1	Prosjekterende	b	4																															
1	Utførende	a	2																															
1	Kontrollerende	b	4																															
2	Søker	b	6																															
2	Prosjekterende	c	6																															
2	Utførende	b	3																															

Original forskriftstekst				Endringsforslag	Begrunnelse																																																																																																
2	Kontrollerende	c	6	<div style="text-align: center;"> <b>Faglig ledelse - prosjektering</b> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th></th> <th>TK1</th> <th></th> <th>TK2</th> <th></th> <th>TK3</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="4" style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);"><b>Trinmodell</b></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>Master Praksis</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>Bachelor Praksis</td> <td style="text-align: center;">→</td> <td>PK Praksis klassen over</td> </tr> <tr> <td>Teknisk fagskole</td> <td style="text-align: center;">→</td> <td>PK Praksis klassen over</td> <td style="text-align: center;">X</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Mester PK</td> <td style="text-align: center;">X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>Krav</b></td> <td colspan="5">Dekker direkte kravene i tiltaksklassen og kan klatre til overliggende tiltaksklasse</td> </tr> <tr> <td><b>Alternativt krav</b></td> <td colspan="5">Dekker direkte kravene i tiltaksklassen og kan ikke klatre til overliggende tiltaksklasse</td> </tr> <tr> <td><b>PK</b></td> <td colspan="5">PK'ene skal dekke eventuelle bransjespesifikke krav. Dette kan være en kombinasjon av kurs og formell utdanning</td> </tr> </tbody> </table>   <div style="text-align: center;"> <b>Faglig ledelse - utførelse</b> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th></th> <th>TK1</th> <th></th> <th>TK2</th> <th></th> <th>TK3</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="4" style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);"><b>Trinmodell</b></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>Bachelor Praksis PK</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>Teknisk fagskole Praksis PK</td> <td style="text-align: center;">→</td> <td>PK Praksis klassen over</td> </tr> <tr> <td>Mesterbrev Praksis PK</td> <td style="text-align: center;">→</td> <td>PK Praksis klassen over</td> <td style="text-align: center;">X</td> <td></td> </tr> <tr> <td>PK Faglig ledelse* Praksis klassen over</td> <td style="text-align: center;">X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>Utførelse</b></td> <td colspan="5">Fagbrev eller bransje PK</td> </tr> <tr> <td><b>Krav</b></td> <td colspan="5">Dekker direkte kravene i tiltaksklassen og kan klatre til overliggende tiltaksklasse</td> </tr> <tr> <td><b>Alternativt krav</b></td> <td colspan="5">Dekker direkte kravene i tiltaksklassen og kan ikke klatre til overliggende tiltaksklasse</td> </tr> <tr> <td><b>PK</b></td> <td colspan="5">PK'ene skal dekke eventuelle bransjespesifikke krav. Dette kan være en kombinasjon av kurs og formell utdanning</td> </tr> </tbody> </table> </div> </div>		TK1		TK2		TK3	<b>Trinmodell</b>					Master Praksis			Bachelor Praksis	→	PK Praksis klassen over	Teknisk fagskole	→	PK Praksis klassen over	X		Mester PK	X				<b>Krav</b>	Dekker direkte kravene i tiltaksklassen og kan klatre til overliggende tiltaksklasse					<b>Alternativt krav</b>	Dekker direkte kravene i tiltaksklassen og kan ikke klatre til overliggende tiltaksklasse					<b>PK</b>	PK'ene skal dekke eventuelle bransjespesifikke krav. Dette kan være en kombinasjon av kurs og formell utdanning						TK1		TK2		TK3	<b>Trinmodell</b>					Bachelor Praksis PK			Teknisk fagskole Praksis PK	→	PK Praksis klassen over	Mesterbrev Praksis PK	→	PK Praksis klassen over	X		PK Faglig ledelse* Praksis klassen over	X				<b>Utførelse</b>	Fagbrev eller bransje PK					<b>Krav</b>	Dekker direkte kravene i tiltaksklassen og kan klatre til overliggende tiltaksklasse					<b>Alternativt krav</b>	Dekker direkte kravene i tiltaksklassen og kan ikke klatre til overliggende tiltaksklasse					<b>PK</b>	PK'ene skal dekke eventuelle bransjespesifikke krav. Dette kan være en kombinasjon av kurs og formell utdanning					
	TK1		TK2			TK3																																																																																															
<b>Trinmodell</b>						Master Praksis																																																																																															
			Bachelor Praksis		→	PK Praksis klassen over																																																																																															
	Teknisk fagskole	→	PK Praksis klassen over		X																																																																																																
	Mester PK	X																																																																																																			
<b>Krav</b>	Dekker direkte kravene i tiltaksklassen og kan klatre til overliggende tiltaksklasse																																																																																																				
<b>Alternativt krav</b>	Dekker direkte kravene i tiltaksklassen og kan ikke klatre til overliggende tiltaksklasse																																																																																																				
<b>PK</b>	PK'ene skal dekke eventuelle bransjespesifikke krav. Dette kan være en kombinasjon av kurs og formell utdanning																																																																																																				
	TK1		TK2		TK3																																																																																																
<b>Trinmodell</b>					Bachelor Praksis PK																																																																																																
			Teknisk fagskole Praksis PK	→	PK Praksis klassen over																																																																																																
	Mesterbrev Praksis PK	→	PK Praksis klassen over	X																																																																																																	
	PK Faglig ledelse* Praksis klassen over	X																																																																																																			
<b>Utførelse</b>	Fagbrev eller bransje PK																																																																																																				
<b>Krav</b>	Dekker direkte kravene i tiltaksklassen og kan klatre til overliggende tiltaksklasse																																																																																																				
<b>Alternativt krav</b>	Dekker direkte kravene i tiltaksklassen og kan ikke klatre til overliggende tiltaksklasse																																																																																																				
<b>PK</b>	PK'ene skal dekke eventuelle bransjespesifikke krav. Dette kan være en kombinasjon av kurs og formell utdanning																																																																																																				
3	Søker	d	8																																																																																																		
3	Prosjekterende	d	8																																																																																																		
3	Utførende	c	5																																																																																																		
3	Kontrollerende	d	8																																																																																																		

Original forskriftstekst	Endringsforslag	Begrunnelse																																																																																										
	<p style="text-align: center;"><b>Faglig ledelse – uavhengig kontroll</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th></th> <th>TK1</th> <th></th> <th>TK2</th> <th></th> <th>TK3</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="4" style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);"><b>Trinnmodell</b></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>Master Praksis</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>Bachelor Praksis</td> <td style="text-align: center;">→</td> <td>PK Praksis klassen over</td> </tr> <tr> <td>Teknisk fagskole</td> <td style="text-align: center;">→</td> <td>PK Praksis klassen over</td> <td></td> <td style="text-align: center;">X</td> </tr> <tr> <td>Mester PK</td> <td style="text-align: center;">X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>Krav</b></td> <td colspan="5">Dekker direkte kravene i tiltaksklassen og kan klatre til overliggende tiltaksklasse</td> </tr> <tr> <td><b>Alternativt krav</b></td> <td colspan="5">Dekker direkte kravene i tiltaksklassen og kan ikke klatre til overliggende tiltaksklasse</td> </tr> <tr> <td><b>PK</b></td> <td colspan="5">PK'ene skal dekke eventuelle bransjespesifikke krav. Dette kan være en kombinasjon av kurs og formell utdanning</td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: center;"><b>Faglig ledelse - søk</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th></th> <th>TK1</th> <th></th> <th>TK2</th> <th></th> <th>TK3</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="4" style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);"><b>Trinnmodell</b></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>Master Praksis</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>Bachelor Praksis</td> <td style="text-align: center;">→</td> <td>PK Praksis klassen over</td> </tr> <tr> <td>Teknisk fagskole</td> <td style="text-align: center;">→</td> <td>PK Praksis klassen over</td> <td></td> <td style="text-align: center;">X</td> </tr> <tr> <td>Mester PK</td> <td style="text-align: center;">X</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>Krav</b></td> <td colspan="5">Dekker direkte kravene i tiltaksklassen og kan klatre til overliggende tiltaksklasse</td> </tr> <tr> <td><b>Alternativt krav</b></td> <td colspan="5">Dekker direkte kravene i tiltaksklassen og kan ikke klatre til overliggende tiltaksklasse</td> </tr> <tr> <td><b>PK</b></td> <td colspan="5">PK'ene skal dekke eventuelle bransjespesifikke krav. Dette kan være en kombinasjon av kurs og formell utdanning</td> </tr> </tbody> </table>		TK1		TK2		TK3	<b>Trinnmodell</b>					Master Praksis			Bachelor Praksis	→	PK Praksis klassen over	Teknisk fagskole	→	PK Praksis klassen over		X	Mester PK	X				<b>Krav</b>	Dekker direkte kravene i tiltaksklassen og kan klatre til overliggende tiltaksklasse					<b>Alternativt krav</b>	Dekker direkte kravene i tiltaksklassen og kan ikke klatre til overliggende tiltaksklasse					<b>PK</b>	PK'ene skal dekke eventuelle bransjespesifikke krav. Dette kan være en kombinasjon av kurs og formell utdanning						TK1		TK2		TK3	<b>Trinnmodell</b>					Master Praksis			Bachelor Praksis	→	PK Praksis klassen over	Teknisk fagskole	→	PK Praksis klassen over		X	Mester PK	X				<b>Krav</b>	Dekker direkte kravene i tiltaksklassen og kan klatre til overliggende tiltaksklasse					<b>Alternativt krav</b>	Dekker direkte kravene i tiltaksklassen og kan ikke klatre til overliggende tiltaksklasse					<b>PK</b>	PK'ene skal dekke eventuelle bransjespesifikke krav. Dette kan være en kombinasjon av kurs og formell utdanning					
	TK1		TK2		TK3																																																																																							
<b>Trinnmodell</b>					Master Praksis																																																																																							
			Bachelor Praksis	→	PK Praksis klassen over																																																																																							
	Teknisk fagskole	→	PK Praksis klassen over		X																																																																																							
	Mester PK	X																																																																																										
<b>Krav</b>	Dekker direkte kravene i tiltaksklassen og kan klatre til overliggende tiltaksklasse																																																																																											
<b>Alternativt krav</b>	Dekker direkte kravene i tiltaksklassen og kan ikke klatre til overliggende tiltaksklasse																																																																																											
<b>PK</b>	PK'ene skal dekke eventuelle bransjespesifikke krav. Dette kan være en kombinasjon av kurs og formell utdanning																																																																																											
	TK1		TK2		TK3																																																																																							
<b>Trinnmodell</b>					Master Praksis																																																																																							
			Bachelor Praksis	→	PK Praksis klassen over																																																																																							
	Teknisk fagskole	→	PK Praksis klassen over		X																																																																																							
	Mester PK	X																																																																																										
<b>Krav</b>	Dekker direkte kravene i tiltaksklassen og kan klatre til overliggende tiltaksklasse																																																																																											
<b>Alternativt krav</b>	Dekker direkte kravene i tiltaksklassen og kan ikke klatre til overliggende tiltaksklasse																																																																																											
<b>PK</b>	PK'ene skal dekke eventuelle bransjespesifikke krav. Dette kan være en kombinasjon av kurs og formell utdanning																																																																																											

Original forskriftstekst	Endringsforslag	Begrunnelse
<p>§ 11-4. <i>Krav til praksis for de enkelte funksjonene</i></p> <p>Foretak som påtar seg ansvar som ansvarlig søker, må ha faglig ledelse med relevant praksis fra utførelse eller prosjektering, og samordning samt utforming av søknad med underlag, for tiltak i samme eller høyere tiltaksklasse.</p> <p>Foretak som påtar seg ansvar som ansvarlig prosjekterende, må ha faglig ledelse med relevant praksis fra prosjektering innen eget fagområde.</p> <p>Foretak som påtar seg ansvar som ansvarlig utførende, må ha faglig ledelse med relevant praksis fra utførelse innen eget fagområde.</p> <p>Foretak som påtar seg ansvar som ansvarlig kontrollerende, må ha faglig ledelse med relevante faglige kvalifikasjoner innenfor prosjektering og/eller utførelse i tillegg til kontroll.</p> <p>Tilsvarende gjelder for foretak som søker om sentral godkjenning.</p> <p>For tiltaksklasse 1 kan kommunen godkjenne at:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>kravet til praksis reduseres for ansvarlig søker og ansvarlig</li> <li>a. prosjekterende ved relevant utdanning av lengre varighet eller høyere grad</li> <li>kravet til utdanning reduseres ved relevant praksis av lengre</li> <li>b. varighet og god kvalitet.</li> </ul>	<p><i>§ 11-4. Krav til praksis for de enkelte funksjonene</i></p> <p>Relevant praksis innenfor fagområdet og tiltaksklassen må dokumenteres. Praksisen kan opparbeides før, under og etter formell utdanning.</p>	<p><i>§ 11-4. Krav til praksis for de enkelte funksjonene</i></p> <p>Endringer er påkrevd for å ivareta hensyn til realkompetansen.</p>
<p><b>Kapittel 12 Ansvar</b></p>		
<p><b>Kapittel 13. Sentral godkjenning for ansvarsrett</b></p>		

Original forskriftstekst	Endringsforslag	Begrunnelse
<p>§ 13-5. Godkjenningsområder for sentral godkjenning for ansvarsrett</p> <p>Sentral godkjenning for ansvarsrett kan gis for funksjonen søker i tiltaksklasse 1, 2 og 3.</p> <p>Sentral godkjenning for ansvarsrett kan gis for funksjonen prosjekterende i tiltaksklasse 1, 2 og 3 for følgende områder:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Arkitektur</li> <li>b. Veg-, utearealer og landskapsutforming</li> <li>c. Oppmålingsteknisk prosjektering</li> <li>d. Brannkonsept</li> <li>e. Geoteknikk</li> <li>f. Konstruksjonssikkerhet</li> <li>g. Bygningsfysikk</li> <li>h. Sanitærinstallasjoner</li> <li>i. Varme- og kuldeinstallasjoner</li> <li>j. Slukkeinstallasjoner</li> <li>k. Ventilasjon- og klimainstallasjoner</li> <li>l. Vannforsynings- og avløpsanlegg</li> <li>m. Fjernvarmeanlegg</li> <li>n. Løfteinnretninger</li> <li>o. Lydforhold og vibrasjoner</li> <li>p. Miljøsanering</li> <li>q. Brannalarmanlegg</li> </ul>	<p>§ 13-5. Godkjenningsområder for sentral godkjenning for ansvarsrett</p> <p>d. Brannkonsept, med integrasjon mot branntekniske installasjoner.</p>	<p>§ 13-5. Godkjenningsområder for sentral godkjenning for ansvarsrett</p> <p>d. Brannkonsept inneholder tradisjonelt manglende produksjonsgrunnlag for detaljprosjektering av brannalarmorganisering og forrigling/samspill mellom de forskjellige installasjoner.</p> <p>s. Passiv brannsikring        Nye fagområder for SG – «Passiv brannsikring». Dette fagområdet er helt grunnleggende for brannsikkerhet i alle byggverk. Vi vet at det er mye byggefeil på dette området og det fremstår nærmest som uregulert. Dette er det viktig at man rydder opp i og inntakelse i SG vil være en</p>



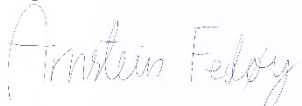
Original forskriftstekst	Endringsforslag	Begrunnelse
<p>r. Ledesystem.</p> <p>Sentral godkjenning for ansvarsrett kan gis for funksjonen utførende i tiltaksklasse 1, 2 og 3 for følgende områder:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Innmåling og utstikking av tiltak</li> <li>b. Veg- og grunnarbeider</li> <li>c. Landskapsutforming</li> <li>d. Vannforsynings- og avløpsanlegg</li> <li>e. Fjernvarmeanlegg</li> <li>f. Plasstøpte betongkonstruksjoner</li> <li>g. Tømrerarbeid og montering av trekonstruksjoner</li> <li>h. Murarbeid</li> <li>i. Montering av bærende metall- eller betongkonstruksjoner</li> <li>j. Montering av glasskonstruksjoner og fasadekledning</li> <li>k. Taktekkingsarbeid</li> <li>l. Arbeid på bevaringsverdige byggverk</li> <li>m. Installasjon av brannalarmanlegg</li> <li>n. Installasjon av ledesystem</li> <li>o. Sanitærinstallasjoner</li> <li>p. Varme- og kuldeinstallasjoner</li> <li>q. Slukkeinstallasjoner</li> <li>r. Ventilasjon- og klimainstallasjoner</li> <li>s. Løfteinnretninger</li> </ul>	<p>s. Passiv brannsikring</p>	<p>god måte å få gjennomført bedre seriøsitetstiltak i denne delen av bransjen.</p> <p>u. Nye fagområder for SG – «Passiv brannsikring». Dette fagområdet er helt grunnleggende for brannsikkerhet i alle byggverk. Vi vet at det er mye byggefeil på dette området og det fremstår nærmest som uregulert. Dette er det viktig at man rydder opp i og inntakelse i SG vil være en god måte å få gjennomført bedre seriøsitetstiltak i denne delen av bransjen.</p> <p>Innføring av obligatorisk kontroll (som i uavhengig kontroll) også for utførelsen av «brannsikkerhet». Foreslår endring av SAK §14-2.d, som i dag er som følger: «brannsikkerhet, hvor kontrollkravet begrenses til prosjektering</p>

Original forskriftstekst	Endringsforslag	Begrunnelse					
<p>t. Riving og miljøsanering.</p> <p>Sentral godkjenning for ansvarsrett kan gis for funksjonen uavhengig kontrollerende i tiltaksklasse 1, 2 og 3 for følgende områder:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Overordnet ansvar for kontroll</li> <li>b. Våtrom (i nye boliger)</li> <li>c. Lufttetthet (i nye boliger)</li> <li>d. Bygningsfysikk (i tiltaksklasse 2 og 3)</li> <li>e. Konstruksjonssikkerhet (i tiltaksklasse 2 og 3)</li> <li>f. Geoteknikk (i tiltaksklasse 2 og 3)</li> <li>g. Brannsikkerhet (i tiltaksklasse 2 og 3).</li> </ul> <p>Endret ved forskrifter 3 nov 2011 nr. 1100 (i kraft 1 jan 2012), 9 des 2011 nr. 1324 (i kraft 1 jan 2012), 14 des 2015 nr. 1631 0 (i kraft 1 jan 2016 og gjelder for foretak som søker sentral godkjenning eller fornyelse av sentral godkjenning etter 1. januar 2016).</p>	<p>u. Passiv brannsikring</p> <p>g. Brannsikkerhet (I alle tiltaksklasser), herunder:</p> <table border="1" data-bbox="857 691 1279 1058"> <tr> <td><b>Brannkonsept</b></td> </tr> <tr> <td><b>Slukkeinstallasjoner</b></td> </tr> <tr> <td><b>Passiv brannsikring</b></td> </tr> <tr> <td><b>Brannalarmanlegg</b></td> </tr> <tr> <td><b>Ledesystem</b></td> </tr> </table>	<b>Brannkonsept</b>	<b>Slukkeinstallasjoner</b>	<b>Passiv brannsikring</b>	<b>Brannalarmanlegg</b>	<b>Ledesystem</b>	<p>av brannsikkerhetskonsept» til følgende: «brannsikkerhet».</p> <p>g. Det gjøres i dag alt for mange feil på PRO og UTF, som gir kritiske feil på områder som er helt essensielle for sikkerheten til og i byggverk. Videre har BFO lagt vekt på å få justert tiltaksklassen til de ulike byggverk og installasjoner til «rett» tiltaksklasse. Dette under forutsetning av at kontroll kommer på plass. Med bortfall av kravet til lokal eller sentral godkjenning, vil en obligatorisk kontroll av bransjen selv medføre at seriøsitetsskravene blir etterlevd for de som skal PRO og UTF dette viktige arbeidet. Dette kan vi trygt anta etter de erfaringene som er gjort av bransjen med bakgrunn i kravet til obligatorisk kontroll til Brannkonsept som har vært gjeldende siden 2010. Hvilket har fungert over all forventning. Feil koster samfunnet i dag milliardbeløp og kontroll vil kraftig redusere disse utgiftene, samt at kvalitet økes kraftig.</p>
<b>Brannkonsept</b>							
<b>Slukkeinstallasjoner</b>							
<b>Passiv brannsikring</b>							
<b>Brannalarmanlegg</b>							
<b>Ledesystem</b>							
<p><b>Kapittel 14. Kontroll av tiltak</b></p>							

Original forskriftstekst	Endringsforslag	Begrunnelse
<p>§ 14-2. <i>Obligatoriske krav om uavhengig kontroll</i></p> <p>Det skal gjennomføres uavhengig kontroll i samsvar med § 14-6 av fuktsikring ved søknadspliktig bygging av våtrom i boliger, når dette arbeidet omfattes av plan- og bygningsloven § 20-1 første ledd bokstav a eller b, og med lufttetthet i nye boliger. Det samme gjelder for fritidsboliger med mer enn én boenhet. Ansvarlig kontrollerende skal kontrollere at det er gjennomført tilstrekkelig prosjektering av fuktsikring, herunder utforming av viktige løsninger, at det foreligger nødvendig produksjonsunderlag innenfor kontrollområdet, og at utførelsen er gjennomført i samsvar med produksjonsunderlaget. I tillegg til uavhengig kontroll etter første ledd skal det også gjennomføres uavhengig kontroll i samsvar med § 14-7 for følgende oppgaver i tiltaksklasse 2 og 3:</p> <p>Bygningsfysikk, hvor kontrollkravet for prosjektering begrenses til energieffektivitet og detaljprosjektering av</p> <p>a) lufttetthet og fuktsikring i yttervegger, tak og terrasser, og kontrollkravet for utførelse begrenses til byggfukt, lufttetthet og ventilasjon, og at dette er gjennomført og dokumentert som prosjektert</p> <p>Konstruksjonssikkerhet, hvor kontrollkravet for prosjektering begrenses til risiko for sammenbrudd i hovedbæresystem, herunder prosjekteringsgrunnlaget, lastantakelser, stabilitet</p> <p>b) og materialeegenskaper, og kontrollkravet for utførelse begrenses til at hovedbæresystem er gjennomført og dokumentert som prosjektert, herunder at valgte materialer har egenskaper som bestemt i prosjekteringen</p> <p>Geoteknikk, hvor kontrollkravet for prosjektering begrenses</p> <p>c) til kontroll av at det er gjort kvalifisert undersøkelse for å bestemme geoteknisk kategori og fastsettelse av</p>		<p><i>§14-2. Obligatoriske krav om uavhengig kontroll</i></p> <p>Innføring av obligatorisk kontroll (uavhengig kontroll) også for utførelsen av «brannsikkerhet». Foreslår endring av SAK §14-2 d), som i dag er som følger: «brannsikkerhet, hvor kontrollkravet begrenses til prosjektering av brannsikkerhetskonsept» til følgende:</p>

Original forskriftstekst	Endringsforslag	Begrunnelse
<p>pålitelighetsklasse, og kontrollkravet for utførelse begrenses til at geotekniske oppgaver er gjennomført og dokumentert som prosjektert, herunder at de er fulgt opp og rapportert slik som anvist av prosjekterende</p> <p>d) brannsikkerhet, hvor kontrollkravet begrenses til prosjektering av brannsikkerhetskonsept.</p> <p>Når prosjektering, utførelse og kvalitetssikring er gjennomført i samsvar med relevant, gjeldende Norsk Standard med kontroll-anvisninger (eller likeverdig europeisk standard) begrenses kontrollkravet til kontroll av at standardens anvisninger er fulgt.</p>	<p>d) Brannsikkerhet.</p>	<p>«brannsikkerhet».</p> <p>Dette er et område hvor det i dag gjøres mye og til dels kritiske feil og mangler med de fatale konsekvenser dette kan medføre.</p> <p>Området «Brannsikkerhet» vil da naturlig omfatte Brannkonsept, Slukkeinstallasjoner, Passiv brannsikring, Brannalarmanlegg og Ledesystem. Det er mulig dette burde fremgå direkte i forskriftsteksten, det må i hvert fall fremgå i veiledningen - dette har ikke vi tatt stilling til.</p>
<b>Kapittel 15. Kommunens tilsyn</b>		
<b>Kapittel 16. Overtredelsesgebyr</b>		
<b>Kapittel 17. Refusjon</b>		
<b>Kapittel 18. Utbyggingsavtaler</b>		
<b>Kapittel 19. Kommunenes adgang til å gi pålegg om utbedring av bevaringsverdige bygninger</b>		
<b>Kapittel 20. Ikrafttreden og overgangsbestemmelser</b>		

Sign.



Arnstein Fedøy

Saksordfører

Sign.



Håkon Winterseth

Leder

Sign.



Hugo Haug

Nestleder